

Продажа, Комнаты, ул. Четаева, д.43, Казань, Ново-Савиновский

2 500 000 р.



Площадь: 13.1/0/10 м²

Этаж: 2/9

Балкон, лоджия: без балкона

Окна: пластиковые

Горячая вода: централизованная

Перекрытия: железобетонные

Высота потолков: 2.6 м

Входная дверь: Гардиан

Сантехника: в среднем состоянии

Отделка санузла: покраска

Потолки: побелка

Проект: ленинградка

Материал стен: Панельный

Отопление: центральное

Огороженный двор: Нет

Огороженный двор: Нет

Дата публикации: 06.04.2024 07:00

№ объявления: 107162

Один из самых благополучных районов нашем городе.

Прекрасная возможность проживать в благополучном районе. Большую часть его территории занимает парк Победы с каскадом водоемов.

Объект входит в точки интереса туристического маршрута «Волжская тропа. Казанский участок».

Экологическая обстановка здесь выше всяких похвал.

Жилье находится в шаговой доступности от сквера Школьников, бульвара Белые цветы, парка Победы.

Вблизи Лицеев 177, 179, гимназии 155, множества школ и детских садов.

Такие объекты будут всегда пользоваться хорошим спросом для аренды, вы сможете получать дополнительный доход.

Есть перспектива выкупа других комнат по льготной цене.

Во дворе дома детские и спортивные площадки. Высажены деревья, цветы и кустарники.

Комната 13,1 метра. Правильной квадратной формы. Установлена МПО и новая дверь.

Комната вплотную примыкает к ванной комнате, есть возможность провести воду и канализацию без использования насоса.

Один взрослый собственник, без обременений и долгов.

Полная цена в договоре. Возможна продажа под ипотеку.

