

Продажа, Дома, ул. Лиственная (Салмачи), Казань

19 480 000 р.



Площадь: 290/0/30.6 м²
Кол-во этажей: 2
Год постройки: 2011
Использование: ИЖС
Площадь участка: 5 сот.
Вода: централизованное
Тип дороги: асфальт
Высота потолков: 2.9 м
Состояние дома: Отличное
Входная дверь: Гардиан
Двери: шпонированные
Сантехника: в хорошем состоянии
Отделка санузла: кафель
Количество комнат: 5
Количество санузлов: 2
Цокольный этаж: Цокольный этаж
Полы: ламинат/плитка
Материал дома: кирпич персиковый
Ремонт: Евро
Покрытие крыши: мягкая кровля
Отопление: газовое
Удаленность от города: 2 км
Забор: профлист
Дата публикации: 20.03.2023 10:28
№ объявления: 96964

ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ УЮТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ . Расположенный в Приволжском районе. Продается прекрасный дом 290 кв.м., участок 5 соток. Асфальтированная освещенная дорога, участок расположен на границе города.

ПО ДОМУ: При строительстве использовались только качественные, экологические материалы. Дом строили для собственного проживания, возведен в 2012 году. Продается впервые. Стены облицовочный кирпич с наружи, внутри 2.1 НФ винирбергер толщиной 51 см., общая толщина стены дома 64 см., плиты перекрытия железобетонные, монолитные лестницы, фундамент плита, на нем фундаментные блоки. Кровля из мягкой черепицы Tegola. Окна профиль 5-ти камерный КВЕ 70 мм., энергосберегающий 2-х камерный стеклопакет (3 стекла). А так же двухконтурный котел BAXI. 49 квт., бойлер 200л. Квадратура:

1-й Этаж.

На первом этаже расположены:

Прихожая с встроенным шкафом купе

Просторная, светлая гостиная с камином -42,2 кв.м.

Кухня-30,6 кв.м....

