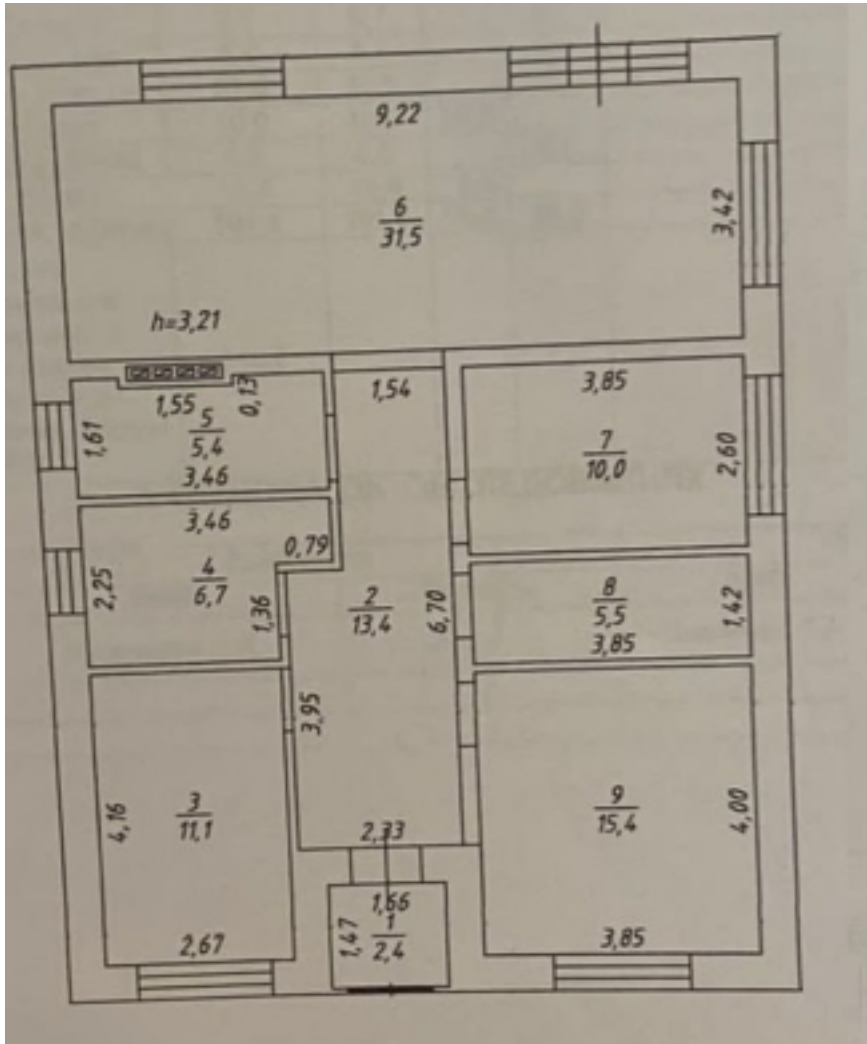


## Продажа, Дома, ул. Мухамедьяра, д.23Н, Казань

8 750 000 р.



Площадь: 110.7/0/31.5 м<sup>2</sup>  
 Кол-во этажей: 1  
 Год постройки: 2022  
 Использование: ИЖС  
 Площадь участка: 5 сот.  
 Вода: скважина  
 Тип дороги: щебенка  
 Высота потолков: 3.21 м  
 Состояние дома: Отличное  
 Входная дверь: Гардиан  
 Двери: нет  
 Сантехника: нет  
 Отделка санузла: черновая  
 Потолки: черновые  
 Количество комнат: 3  
 Количество санузлов: 1  
 Цокольный этаж: Нет  
 Полы: стяжка  
 Материал дома: кирпич персиковый  
 Ремонт: Требуется  
 Забор: нет  
 Дата публикации: 23.06.2023 11:37  
 № объявления: 96672

Одноэтажный новый дом на широкой улице 2022 года постройки.

Фундамент: лента + плита на сваях.

Облицовка стен выполнена из Ярославского одинарного керамического кирпича, несущие стены из керамических блоков Porotherm 38, что само собой свидетельствует о качестве, энергоэффективности данного дома.

Электричество, вода, газ.

Кабельное телевидение и интернет в каждой комнате.

Видеонаблюдение по периметру.

Удобные подъездные пути, рядом школа - лицей N185, садики, Зельгрос, магазины, ЖК «Весна».

В этом году запустят Вознесенский тракт что позволяет в данной локации без проблем, пробок добираться в центр города, также тем самым разгрузить Мамедьярский тракт.

