

## Продажа, Дома, ул. Школьная (Чебакса), Казань, Советский

7 750 000 р.



Площадь: 82.2/66.4/10 м<sup>2</sup>  
Кол-во этажей: 1  
Год постройки: 2021  
Использование: ИЖС  
Площадь участка: 5 сот.  
Вода: централизованное  
Тип дороги: грунтовка  
Перекрытия: Железобетонные  
Высота потолков: 3 м  
Состояние дома: Отличное  
Входная дверь: Железная обычная  
Двери: филенчатые  
Сантехника: новая  
Отделка санузла: кафель  
Потолки: натяжные  
Количество комнат: 3  
Количество санузлов: 1  
Цокольный этаж: Нет  
Полы: плитка  
Материал дома: кирпич белый  
Ремонт: Евро  
Покрытие крыши: металлочерепица  
Отопление: газовое  
Удаленность от города: 15 км  
Забор: профлист  
Дата публикации: 06.05.2024 07:00  
№ объявления: 94652

Продаем новый одноэтажный кирпичный дом в экологически чистом поселке Чебакса. Дом 2020 года постройки. Недавно сделаны хорошие ровные дороги, развитая инфраструктура. Поселок находится и относится к Советскому району города Казани. У вас будет Казанская прописка! Недалеко до чистого озера "Чебакса". В пешей доступности продуктовые магазины: "Пятерочка", "Продукты", "Индеек". Для мусульман есть Мечеть "Мугаллим Шариф". Для любителей есть Сауна "Saunabani716". В поселке две автобусных остановки "Заводская" и "Жилой массив Чебакса". Ходит вместительный красный автобус № 84 от ост. Халитова (компрессорный, сибирский тракт) до самого поселка. Дом находится на ровном участке 5 соток. Удобный заезд от асфальтированной дороги. В доме проведены все коммуникации, поверх качественной предчистовой отделки, сделан евроремонт. Теплые полы по всему полу, положена керамогранитная плитка, санузел в кафеле. На стенах обои, потолки натяжные. Часть мебели и техники останется по договоренности. Две комнаты-спальни и просторная евро кухня - гостиная. Совмещенная ванная-санузел и теплый предбанник. Один взрослый собственник. без долгов и обременений. Быстрое освобождение и выход на сделку! Данный дом продается от физ. лица! По...

