

## Продажа, Дома, ул. Затлы, Казань

40 000 000 р.



Площадь: 380/170/27 м<sup>2</sup>  
Кол-во этажей: 2  
Год постройки: 2006  
Использование: ИЖС  
Площадь участка: 8 сот.  
Вода: централизованное  
Тип дороги: асфальт  
Перекрытия: Железобетонные  
Высота потолков: 3.4 м  
Состояние дома: Отличное  
Входная дверь: Гардиан  
Двери: из массива  
Сантехника: новая  
Отделка санузла: кафель  
Потолки: гипсокартон  
Количество комнат: 5  
Количество санузлов: 2  
Цокольный этаж: Цокольный этаж  
Полы: ламинат/плитка  
Материал дома: кирпич красный  
Ремонт: Евро  
Покрытие крыши: металлочерепица  
Отопление: газовое  
Забор: кирпичный  
Дата публикации: 30.10.2023 12:00  
№ объявления: 91149

Уникальное месторасположение.

Вашему вниманию предлагается трехэтажный, кирпичный дом в черте города.

Преимущество тишины частного дома на лоне природы, сочетается с близостью к городской инфраструктуре.

Адрес: Элитный поселок закрытого типа "МАТУР", ул. Затлы. Общая площадь дома 380 кв, участок 8 соток.

Год постройки 2006.

Планировка:

1 этаж: кухня, гостиная, гостевая комната, санузел, котельная.

2 этаж: 3 спальни, зимний сад, 2 санузла, гардеробная.

Высота потолков 3.3 метра.

Цокольный этаж: 4 помещения- 31 кв, 30 кв, 20 кв, 12 кв.

Гараж пристроен к дому- 20 кв, на одно машиноместо, заезд через автоматические ворота.

Участок: ровный, правильной формы. Шикарный яблоневый-грушевый сад. По всему периметру высокий, кирпичный...

