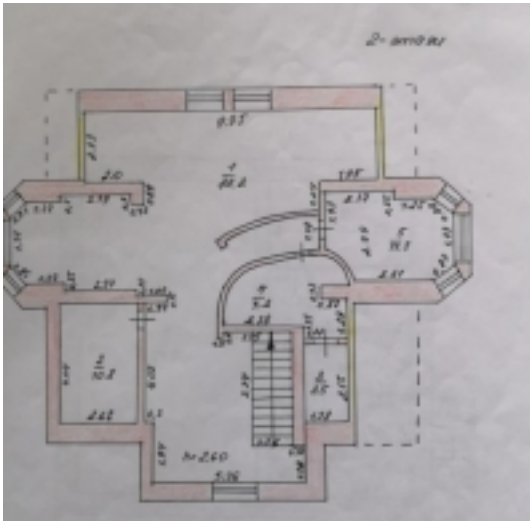
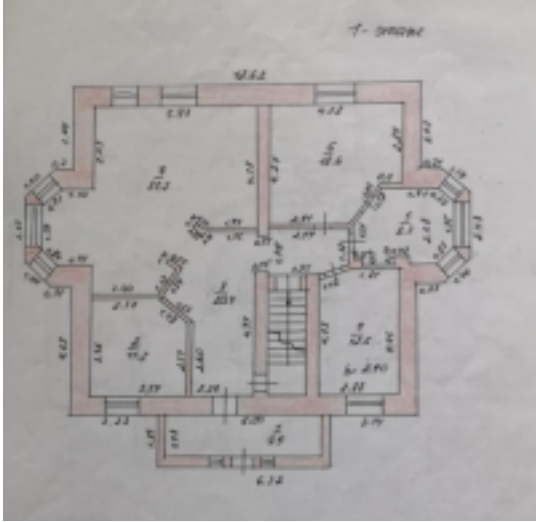


## Продажа, Дома, ул. Затлы, Казань

34 000 000 р.



Площадь: 340/100/20 м<sup>2</sup>  
Кол-во этажей: 2  
Год постройки: 2004  
Использование: ИЖС  
Площадь участка: 10.6 сот.  
Вода: централизованное  
Тип дороги: асфальт  
Перекрытия: Железобетонные  
Высота потолков: 3 м  
Состояние дома: Отличное  
Входная дверь: Гардиан  
Двери: из массива  
Сантехника: в хорошем состоянии  
Отделка санузла: кафель  
Потолки: двухуровневые гипсокартон  
Количество комнат: 3  
Количество санузлов: 2  
Цокольный этаж: Цокольный этаж  
Полы: ламинат/плитка  
Материал дома: кирпич красный  
Ремонт: Дизайнерский  
Покрытие крыши: металлочерепица  
Отопление: газовое  
Удаленность от города: 1 км  
Забор: кирпичный  
Дата публикации: 19.07.2023 11:09  
№ объявления: 55034

Лучшая альтернатива квартире! Жилой коттедж в городе!!! Предлагаем вашему вниманию капитальный двухэтажный коттедж с полноценным отапливаемым цокольным этажом в элитном поселке рядом с улице Дубравная по ул. Затлы.

Коттедж продается со всей обстановкой, предметами интерьера и техникой.

Коттедж общей площадью 340 м<sup>2</sup> выполнен из керамического кирпича, функциональная планировка. Все коммуникации централизованные включая канализацию.

Первый этаж занимает просторная гостиная, совмещенная с кухней и столовой, 2 спальные комнаты, большой с/у.

Второй этаж занимает просторная комната, которая оборудована под домашний кинотеатр, спальная, санузел, вместительная гардеробная.

Очень продуманно используется цокольный этаж, там располагается большая бильярдная комната с 12-футовым бильярдным столом, сауна, помывочная,...

