

Продажа, Дома, ул. Заречная (Вознесенское), Казань

18 200 000 р.



Площадь: 234/0/17.2 м²
Кол-во этажей: 3
Год постройки: 2022
Использование: ИЖС
Площадь участка: 8 сот.
Вода: централизованное
Тип дороги: асфальт
Перекрытия: Железобетонные
Высота потолков: 3 м
Состояние дома: Отличное
Входная дверь: Гардиан
Двери: нет
Сантехника: нет
Отделка санузла: черновая
Потолки: черновые
Количество комнат: 4
Количество санузлов: 2
Цокольный этаж: Цокольный этаж
Полы: стяжка
Материал дома: кирпич персиковый
Ремонт: Требуется
Покрытие крыши: мягкая кровля
Отопление: газовое
Забор: кирпичный
Дата публикации: 15.08.2023 13:08
№ объявления: 52639

Продается капитальный коттедж в престижном поселке Вознесенское, в 15 минутах от центра города на тупиковой тихой улице, в шаговой доступности от остановки автобуса. 2-х этажный коттедж с полноценным цокольным этажом, построен из теплого керамического кирпича. Мягкая бесшумная кровля. Организована водосточная система. Выполнена качественная предчистовая отделка, где вы можете реализовать все свои фантазии, в дом заведены все коммуникации. По всему первому этажу теплый пол от отопления. Дом 2022 года постройки: отличная тупиковая улица, вокруг презентабельные коттеджи и ДОБРОПОРЯДОЧНЫЕ соседи. В доме все ПРОДУМАНО и СПЛАНИРОВАНО для комфортной жизни. Планировка: общая площадь – 234 кв.м. На входе отапливаемая входная группа. на 1 ЭТАЖЕ — кухня -гостиная 43 кв.м, с выходом на террасу, спальная- 15,1м² просторная прихожая, совмещенный сан.узел с котельной на 2 ЭТАЖЕ — 3 спальни комнаты (20,8; 20,5; 15,9), сан.узел ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ - 78м² (отапливаемый) Ухоженный участок 8 соток, огорожен по периметру капитальным забором, на въезде красивые кованые ворота, залитая бетоном площадка под парковку автомобилей. На въезде перед домом большая придомовая территория, где можно организовать навес под машины. Очень благоприятная и комфортная атмосфера, отличное месторасположение. Уютный коттедж ждет своих новых хозяев Вознесенское, Заречная ул., 36

