

## Продажа, Дома, ул. Лесная, посёлок Дубровка

35 000 000 р.



Площадь: 417/280/22 м<sup>2</sup>  
Кол-во этажей: 3  
Год постройки: 2009  
Использование: ИЖС  
Площадь участка: 20 сот.  
Вода: централизованное  
Тип дороги: асфальт  
Перекрытия: Железобетонные  
Высота потолков: 3.5 м  
Состояние дома: Отличное  
Входная дверь: Гардиан  
Двери: из массива  
Сантехника: в хорошем состоянии  
Отделка санузла: кафель  
Потолки: навесные  
Количество комнат: 3  
Количество санузлов: 2  
Цокольный этаж: Цокольный этаж  
Полы: Керамогранит  
Материал дома: кирпич персиковый  
Ремонт: Евро  
Покрытие крыши: металлочерепица  
Отопление: газовое  
Удаленность от города: 20 км  
Забор: кирпичный  
Дата публикации: 24.09.2021 11:36  
№ объявления: 48740

Продается отличный дом в Загородном клубе Дубровка. Сам клуб находится в отличном месте, вдалеке от городской суеты. Дом стоит неподалеку от лесного массива. Дом трехэтажный с цоколем. Площадь дома 417 кв.м. Рядом с домом стоит гараж на 2 машиноместа. Также рядом с домом находятся: мангальница с зоной отдыха, небольшой банный комплекс и кирпичная подсобка для хозяев. На первом этаже в доме находятся гостевая ванная комната и спальня, кухня-студия с камином и гардеробная. На полу на первом этаже мрамор, на кухне дорогой кухонный гарнитур и техника Miele. На втором этаже находятся хозяйская ванная комната, 2 спальных комнаты и кабинет. На третьем этаже неиспользуемое пространство, которое новые хозяева с легкостью смогут приспособить под небольшой домашний зимний сад. На цокольном этаже находится прачечная и мини котельная, для отопления дома. В доме два входа и просторная лоджия на втором этаже. В банном комплексе, помимо самой бани, находится бассейн. По соседству с этим домом построили свои дома достаточно известные в Татарстане люди. Документы все готовы, в собственности более 5 лет. Звоните, ответим на любые интересующие Вас вопросы.

