

Продажа, Дома, ул. Степана Разина, д.48а, Нижний Услон

800 000 р.



Площадь: 89/20/5 м²

Кол-во этажей: 1

Год постройки: 1990

Использование: ЛПХ

Площадь участка: 4 сот.

Материал дома: деревянный

Ремонт: Требуется

Дата публикации: 25.11.2024 07:00

№ объявления: 110493

Продается участок с ветхим домом. Удобное расположение - от Казани 25 км, 30 минут езды на авто или 30-40 на «Омике» по Волге до пристани Нижний Услон.

От пристани 15-20 мин пешком. В селе расположены магазины, почта и Сельсовет. Есть старинная действующая церковь и школа. До песчаного пляжа на Волге 400м прогулка составит 15-20 минут. Рядом смешанный лес в 150 м от дома и клубничная гора 700м - грибные и ягодные места!

На участке есть холодная вода и электричество. Есть возможность подключить газ по государственной программе. Участок ровный. Чистая продажа, быстрый выход на сделку.

