

Продажа, Дома, ул. Новгородская, Казань, Кировский

18 000 000 р.



Площадь: 125.8/65/8.3 м²
Кол-во этажей: 2
Год постройки: 1963
Использование: ИЖС
Площадь участка: 5.8 сот.
Вода: скважина
Тип дороги: асфальт
Перекрытия: Деревянные
Высота потолков: 2.8 м
Состояние дома: хорошее
Входная дверь: Гардиан
Двери: из массива
Сантехника: новая
Отделка санузла: кафель
Потолки: натяжные
Количество комнат: 4
Количество санузлов: 2
Цокольный этаж: Нет
Полы: ламинат
Материал дома: кирпич темнокоричневый
Ремонт: Косметический
Покрытие крыши: металлочерепица
Отопление: газовое
Забор: профлист
Дата публикации: 16.04.2024 07:00
№ объявления: 107363

Республика Татарстан г. Казань, Новая Аракчино, ул.Новгородская.Продается добротный дом - полностью кирпичный.

Общая площадь дома 125,80м.кв., двухэтажный. (по документам проведена реставрация в 2019г).

Дом высоко посажен за счет крепкого и высокого фундамента.

В доме четыре комнаты, кухня, просторный зал.

Из комнаты на втором этаже - прекрасный вид на р.Волга.

Все коммуникации подключены - газ, свет, электричество, имеется своя скважина по воде.

В доме два сан.узла на обоих этажах. имеется кладовка в доме.

Построен большой гараж, общая площадь гаража 56 м.кв., высота 4 м., ворота автоматические - легко войдет Газель, полностью оборудованный, также имеется в гараже отдельная комната. Гараж отдельностоящий.

Участок ИЖС - равный 5,78 сотки, огороженный забором.

Инфраструктура: расположен недалеко от р.Волга - это пляж, рыбалка, активный отдых, также рядом есть лес - это грибы, ягоды и чистый воздух! Также рядом с домом магазин Пятерочка, остановка автобуса, школа, детский...

