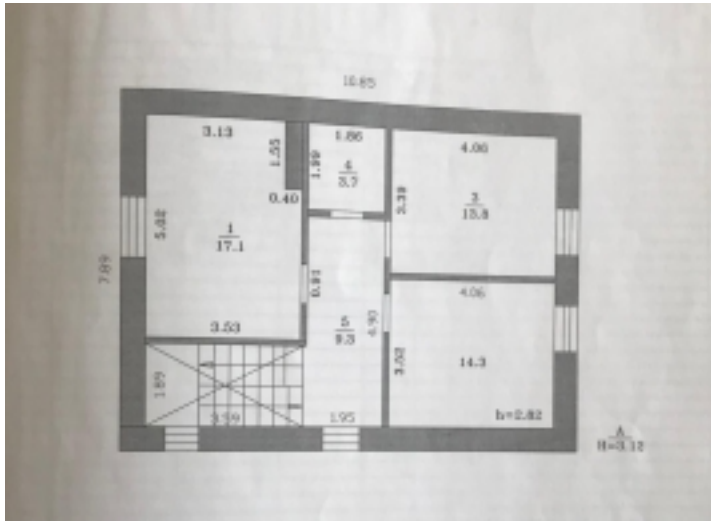
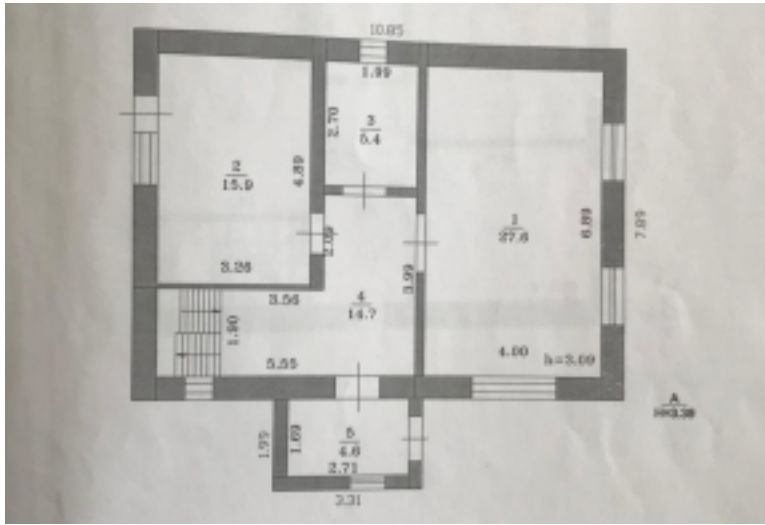


Продажа, Дома, ул. Яркая (Салмачи), Казань, Приволжский

12 450 000 р.



- Площадь: 126.4/72.8/15.9 м²
- Кол-во этажей: 2
- Год постройки: 2014
- Использование: ИЖС
- Площадь участка: 6 сот.
- Вода: централизованное
- Тип дороги: щебенка
- Перекрытия: Железобетонные
- Высота потолков: 2.8 м
- Состояние дома: Отличное
- Входная дверь: Гардиан
- Двери: шпонированные
- Сантехника: в хорошем состоянии
- Отделка санузла: кафель
- Потолки: натяжные
- Количество комнат: 3
- Количество санузлов: 2
- Цокольный этаж: Нет
- Полы: ламинат
- Материал дома: кирпич персиковый
- Ремонт: Дизайнерский
- Покрытие крыши: металлочерепица
- Отопление: газовое
- Удаленность от города: 5 км
- Забор: профлист
- Дата публикации: 15.02.2024 07:00
- № объявления: 105894

В продаже 2-х этажный, уютный, с хорошей планировкой дом площадью 126, 5 м.кв., расположен на земельном участке (ИЖС) размером 6 соток. Дом добротный и теплый, что проверено за время проживания в нем и соответственно не будет неприятных сюрпризов, как это частенько бывает при покупке нового дома. В доме чисто, хорошо сохранился ремонт так как в нем проживает аккуратная семья. Весь первый этаж оборудован системой теплый пол. На первом этаже большая кухня 16 м.кв., гостиная 27 м.кв., просторный холл и санузел. На втором этаже три спальные комнаты (с площадями 17;14;14 м. кв.) и так же есть санузел. Коммуникации: газ, электричество, вода подается централизованно, канализация септик. Придомовая территория выложена брусчаткой и огорожена забором с автоматическими воротами. Отличная локация, удобная подъездная дорога к дому, так как расположен недалеко от основной дороги (очень актуально зимой!) и на тупиковой улице, поэтому там тихо и спокойно. Но как говорится лучше один раз увидеть, поэтому приезжайте на просмотр, дом хороший, после покупки можно сразу заехать и жить, так как остается встраиваемая техника и мебель. Рекомендую!

