

Продажа, Участок, ул. Искра, д.24, Печищи

3 000 000 р.



Площадь участка: 7.3 сот.
Удаленность от города: 36 км
Канализация: Выгребная яма
Первая линия: От водоема
Разрешенное использование: ИЖС
Вода: централизованное
Дорога: асфальт
Дата публикации: 22.11.2024 07:00
№ объявления: 110474

Продается земельный участок в с. Печищи. Участок расположен в 2 мин ходьбы от р. Волга, в 3 мин от пристани (140 метров от воды). На участке имеются дом, который начали восстанавливать собственники, действующая баня, хозблок площадью 25 м² из кирпича на ленточном фундаменте, который можно использовать для временного проживания. Имеются централизованная вода, электричество, свет, газ.

Несмотря на то, что участок имеет неровности, при должном планировании можно превратить в прекрасное место для отдыха. Участок понравится любителям ландшафтного дизайна! Также в данной локации много туристов и поломников, что позволит использовать постройки и землю в качестве арендного бизнеса (согласно ГПЗУ) ГПЗУ уже на руках!

Помимо участка с домом собственником продается 2 кк по ул. Кирова, 4.
Цена за земельный участок с постройками 3 млн руб, рассмотрим обмен с доплатой на квартиру или комнату в г. Казани

