

## Продажа, Коммерческая, ул. Проточная, д.6, Казань, Кировский

27 500 000 р.



Площадь: 184.1 м<sup>2</sup>

Комнат: 4

Этаж: -1/17

Высота потолков: 3 м

Материал стен: Кирпич

Расположен: жилой дом

Дата публикации: 01.06.2023 07:00

№ объявления: 99243

Вашему вниманию представлена фото студия Platina (готовый бизнес проект в премиум сегменте , с потоком и обширной клиентской базой ) новый дизайнерский ремонт, 6 разных локаций.Кирпичный дом 2016 года постройки.

• Развитая инфраструктура :садики, школы, лицей,вузы, техникумы.

• В пешей доступности METRO Tandem Spar , а также в 700 метрах Станция метро "Козья слобода".

• Удобная транспортная развязка без труда позволит добраться до центра города и в загородные направления .

• Имеется 2 примерные комнаты, кабинет, санузел,встроенная мебель, бойлер , все оборудование ОСТАЕТСЯ В ПОДАРОК!

Также вы можете реализовать в данном объекте свою задумку !

Данный объект приносит 250тыс. и срок окупаемости 9,5 лет .

Отличный вариант для инвестиций !

Принимается любой способ оплаты !

