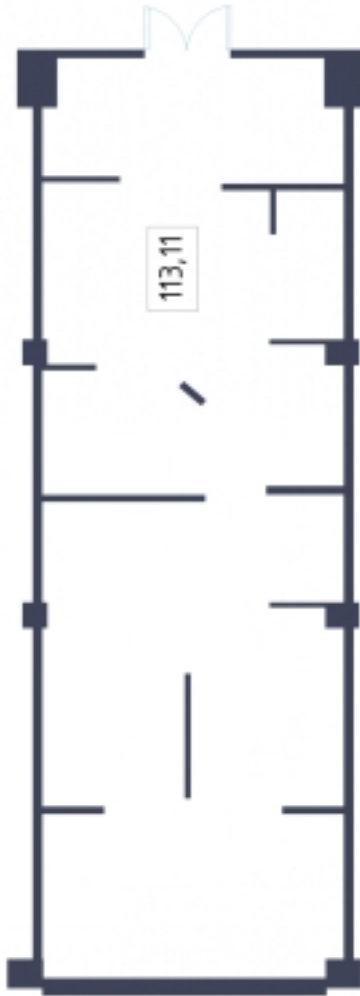


Продажа, Коммерческая, ул. Петербургская, д.64, Казань, Вахитовский  
21 500 000 р.



Площадь: 113.6 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1/18  
Высота потолков: 3.2 м  
Состояние: Дизайнерский ремонт  
Материал стен: Панель  
Расположен: торговый центр  
Парковочных мест: 1  
Отопление: Централизованное  
Дата публикации: 20.07.2022 07:00  
№ объявления: 89477

Продается: Помещение с Федеральным долгосрочным арендатором! Зарабатываешь уже с 1-го дня!  
Оборудованное коммерческое помещение с новым ремонтом в многофункциональном жилом комплексе премиум - класса «Барселона» с многоуровневым паркингом, Вахитовский район г.Казани, ул.Петербургская, 64.

Помещение с панорамным остеклением расположено на 1-ом этаже в торговом пассаже ЖК "Барселона", который проходит по всей длине здания.

Удобная, практичная планировка.

Общая площадь -113,6 кв.м.

Высота потолка-3.5 м.

Помещение в течение 2 лет в долгосрочной аренде.

Рядом: мини -парк с ландшафтным дизайном, детский и взрослый бассейны; зеленый паркинг;

удобная транспортная развязка, в шаговой доступности станция метро «Суконная Слобода»; пешеходная улица Петербургская с фонтанами, зелеными скверами; новый кукольный театр «Экият»; ресторанный комплекс «Туган авылым». Плюсы: Отличное месторасположение +; Долгосрочный арендатор+; Постоянный пешеходный и автомобильный...

