

Продажа, Коммерческая, ул. Гвардейская, д.16Б, Казань, Советский
5 999 000 р.



Площадь: 97.5 м²
Комнат: 5
Этаж: 1/9
Высота потолков: 3.2 м
Состояние: Хорошее
Материал стен: Кирпич
Расположен: офисном здании
Назначение: свободного назначения
Отопление: Централизованное
Дата публикации: 17.05.2023 07:00
№ объявления: 72770

В бизнес-центре «Гвардейский» продаётся нежилое коммерческое помещение свободного назначения площадью 120 кв.м. по ул. Гвардейская, д. 16б. Помещение находится на цокольном этаже офисного центра. Бизнес-центр «Гвардейский» класса «В+» находится в центре Советского района. Предусмотрен наземный открытый паркинг. В целях безопасности в комплексе установлены системы круглосуточного видеонаблюдения. Удачная планировка, произведен ремонт, свой санузел. Круглосуточная охрана. Имеются два свои отдельные входы (со стороны улицы и двора). Отличное месторасположение: удобная транспортная развязка.

Готовый бизнес! Постоянные арендаторы (договор заключен) ежемесячная оплата 40.000 + коммунальные платежи, своевременная оплата.

Чистая продажа! Все документы готовы к сделке!

Рядом улицы: Аделя Кутуя, Николая Ершова, Патриса Лумумбы, Гастелло, Абжалилова, Красная Позция.

Ждем Ваших звонков!

