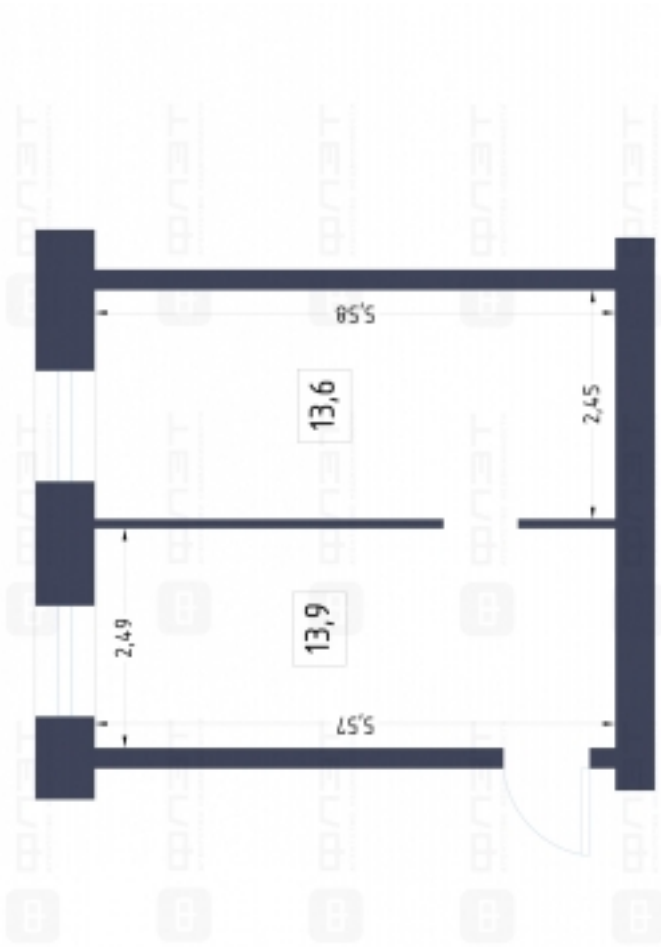


Продажа, Коммерческая, ул. Габдуллы Тукая, д.62, Казань, Вахитовский  
7 500 000 р.



Площадь: 27.5 м<sup>2</sup>

Этаж: 1/3

Материал стен: Кирпич

Расположен: жилой дом

Дата публикации: 08.07.2024 07:00

№ объявления: 109047

Продается 2-х комнатное помещение под апартаменты, офис в историческом центре Казани. Дом 2008 года постройки, кирпичный. Помещение находится на первом этаже. Очень эргономичная планировка: общая площадь 27,5 кв.м, комнаты правильной формы: 13,9 кв.м и 13,6 кв.м, свой собственный санузел.

Есть возможность перевести помещение в жилое для постоянного проживания либо использовать для краткосрочной аренды.

Шикарная локация: Хорошая транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта, в 15 минутах ходьбы станция метро Площадь Тукая. В шаговой доступности набережная озера Кабан.

На территории дома организованы 2 парковки: подземная и наземная за шлагбаумом.

Чистая входная группа, окна выходят в сторону двора.

1 взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Документы готовы к продаже.

