

Продажа, Коммерческая, ул. Шоссейная, д.11, Каратун

33 333 000 р.



Площадь: 711 м<sup>2</sup>  
Вид здания: отдельно стоящее  
Категория земель: Населённых пунктов  
Площадь: 0.34 га  
Материал стен: Кирпич  
Расположен: торговый центр  
Год постройки: 2002  
Парковочных мест: 20  
Комментарий к порту: нет  
Расстояние до города: 1 км  
Тип канализации: Централизованная  
Водоснабжение: централизованное  
Дорога до участка: асфальт  
Отопление: Централизованное  
Описание ЖД: в шаговой доступности.  
Состояние здания: готовое к использованию  
Дата публикации: 21.06.2024 07:00  
№ объявления: 108674

Для грамотного инвестора!

Продается коммерческое здание с 99,9% загруженностью арендаторами в Апастовском, районе с. Каратун, по ул. Шоссейная.

Планировка:

Общая площадь - 711,0 кв.м.

-помещение\_ 271,7 кв.м.

-помещение\_ 248,3 кв.м.

-помещение\_ 191,0 кв.м.

Преимущества:

Есть контракт с магнитом заключённый на 10 лет с 2024 года.

Место само расположено очень удачно, рядом с центральной дорогой и ж/д станции.

Инфраструктура:

Село густо заселено, так же есть другие производства в самом селе.

Численность населения-2497 человек на 2022год.

Досуг:

Дом культуры.

Свияга река,-( рыбалка и тд).

