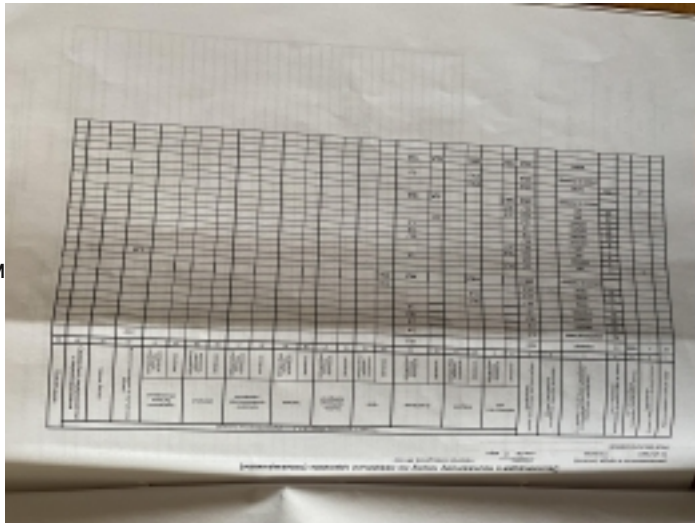


Продажа, Коммерческая, ул. Сеченова, д.17, Казань, Вахитовский

49 490 000 р.



Площадь: 721 м²

Этаж: 3/3

Высота потолков: 3 м

Материал стен: Кирпич

Расположен: отдельно стоящее здание /

Парковочных мест: 2

Отопление: Централизованное

Дата публикации: 20.05.2024 07:00

№ объявления: 108032



Продаю По супер цене 3 этажное здание с отдельным входом в Советском районе г.Казани, на границе с Вахитовским, ул Сеченова д. 17, близко к центру. Кадастровая стоимость объекта 45 421 000 рубль **ОЧЕНЬ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА - 66 000 за кв.м.** Общая площадь-721 кв.м. -мансарда- 275 кв.м.- 4 точки для санузла -2-ой -239,6 кв.м., цех-39,6/39,6/32,6/32,7/14,7 кв.м.; 2 санузла -1- ый - 206,1 кв.м., склад- 58,1/51,9 кв.м.; гараж- 51,6 кв.м.- есть возможность подключения воды; Все инженерные коммуникации в здании централизованные: водоснабжение, отопление, электричество. Все коммуникации в рабочем состоянии. Земельный участок в долевой собственности (площадь прилегающего земельного участка - 1151 кв.м.) Парковка во дворе, также и внутри здания есть гараж с собственным заездом и смотровой ямой. На данный момент большая часть помещений свободна, 2,3 этаж. 1 собственник. Подробности по телефону. Звоните!

