

Продажа, Коммерческая, ул. Даурская, д.37, Казань, Советский

25 200 000 р.



Площадь: 278 м²

Этаж: -1/1

Высота потолков: 2.8 м

Материал стен: Кирпич

Расположен: другое

Отопление: электрическое

Дата публикации: 24.04.2024 07:00

№ объявления: 107606

Продается нежилое помещение в нежилом здании, назначение: производственное. Расположено по улице Даурская, 37, рядом с Вознесенским трактом, который в перспективе соединит город с трассой М-7. Помещение расположено на первой линии с хорошими подъездными путями, а также, что не менее важно, имеет удобное расположение относительно остановок общественного транспорта для наемных работников. Расположение в подвальном этаже.

Собственная входная группа. Общая площадь - 278 м², разделено на несколько помещений.

Высота потолка - 2,65 м.

Мощность электричества - 20 кВт.

Канализация централизованная.

Вентиляция прорышленная: приточная и вытяжная системы.

Охранная сигнализация.

Отдельный санузел.

Выгодная локация позволяет снизить логистические расходы, сократить временные затраты и физические ресурсы компании.

В непосредственной близости находятся сразу несколько транспортных компаний,

доставляющих сборные грузы в любое время суток,

а также несколько пунктов выдачи маркетплейсов.

Кроме того, исторически сложилось, что оптовые поставщики расходных и комплектующих материалов для мебельного производства находятся в непосредственной близости к улицам Аделя Кутуя, Бухарская, Родины, Даурская, что также снижает расходы на логистику.

Звоните, пока предложение в силе, и вы Вы будете впереди на 2 шага своих конкурентов!

