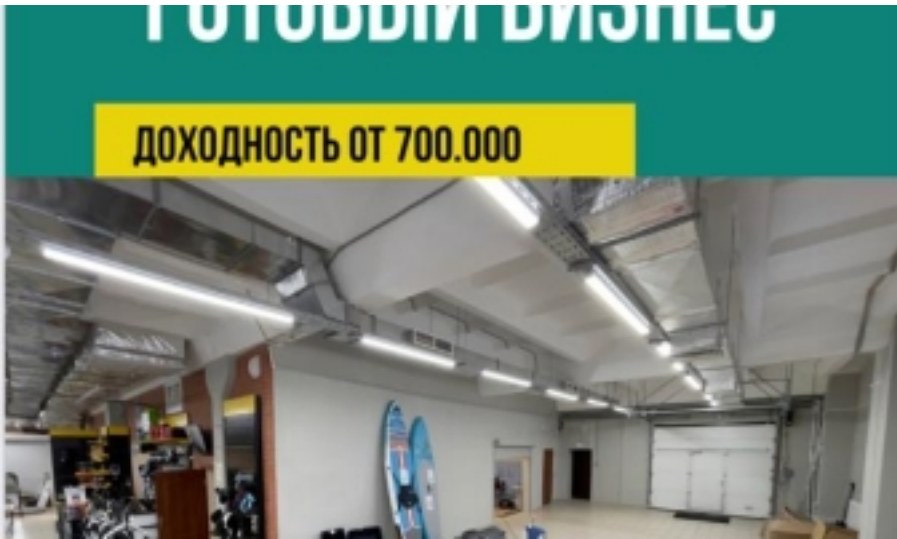


Продажа, Коммерческая, тракт. Сибирский, д.34, Казань

96 000 000 р.



Площадь: 1023 м²

Комнат: 7

Этаж: 1/3

Высота потолков: 3.8 м

Материал стен: Кирпич

Расположен: торговый центр

Назначение: свободного назначения

Отопление: Централизованное

Дата публикации: 04.03.2024 14:06

№ объявления: 106189

Продается готовый бизнес с со стабильным доходом от якорного арендатора с долгосрочным договором. Местоположение на перекрестке Сибирский тракт - Арбузова является уникальным преимуществом, обеспечивая бесперебойный поток клиентов.

Локация:

прямая связь с федеральной трассой М-7 и жилыми районами города гарантирует высокий автомобильный трафик.

Кроме того, идеальная доступность к ключевым маршрутам общественного транспорта, что обеспечивает регулярный пешеходный трафик.

Рядом расположены складские помещения и производственные площади.

Технические характеристики:

Высота потолков - 3.8 метра.

Принудительная вентиляция и кондиционирование.

Четыре входные группы и двое ворот для транспорта.

Гостевой санузел, шесть торговых залов и ремонтная зона, а также офис для сотрудников и просторный кабинет руководителя.

Если Вы ищите место, где Ваш бизнес-потенциал сможет раскрыться полностью, это вариант для Вас.

Звоните!

