

Продажа, Квартиры, ул. Портовая, д.37В, Казань

12 600 000 р.



Комнат: 2

Площадь: 62.2/32/12 м²

Этаж: 4/10

Балкон, лоджия: балкон

Окна: пластиковые

Горячая вода: централизованная

Перекрытия: железобетонные

Высота потолков: 2.8 м

Общее состояние: Предчистовая

Проект: улучшенка

Материал стен: Кирпичный

Отопление: центральное

Огороженный двор: Нет

Дата публикации: 05.07.2022 13:23

№ объявления: 86870

Продается двухкомнатная квартира в ЖК Живи. Дом сдан, ключи на руках, в собственности, без обременений. Вся сумма в договоре! Дом кирпичный, толстые стены, большие окна, светлые комнаты, балкон широкий, есть корзина для кондиционера. На этаже всего 3 квартиры. Есть счётчики на отопление, можно регулировать в каждой комнате, все показания со всех счётчиков (вода, электричество, отопление) автоматически уходят в УК, не нужно подавать самим. Отделка предчистовая, стены, полы ровные, можно сразу делать ремонт. Квартира с видом на ВОЛГУ! Современные детские и спортивные площадки, двор без машин! Хороший вариант для инвестиций, так как в ближайшее время весь район застроят элитными домами и будет набережная. Рядом гимназия 1, три детских садика, колледж, университеты, развлекательные центры, речной порт, парк.

