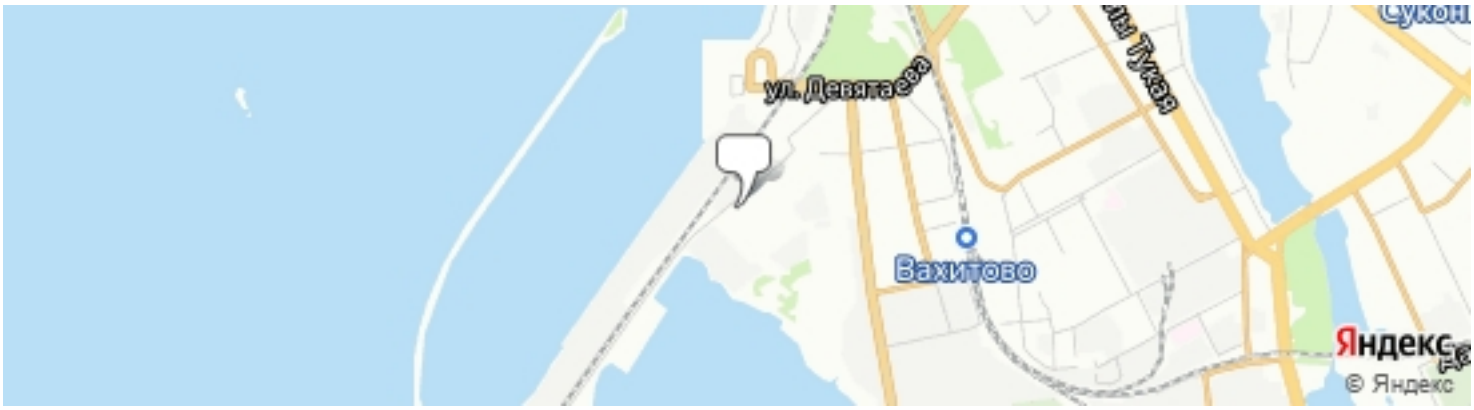
Продажа, Квартиры, ул. Портовая, д.37В, Казань, Вахитовский

12 600 000 р.

Комнат: 2
Площадь: 62.2/32/12 м^2
Этаж: 4/10
Балкон, лоджия: балкон
Окна: пластиковые
Горячая вода: централизованная
Перекрытия: железобетонные
Высота потолков: 2.8 м
Общее состояние: Предчистовая
Проект: улучшенка
Материал стен: Кирпичный
Отопление: центральное
Огороженный двор: Нет
Дата публикации: 19.05.2022 07:00
№ объявления: 86870

Продается двухкомнатная квартира в ЖК Живи. Дом сдан, ключи на руках, в собственности, без обременений. Вся сумма в договоре! Дом кирпичный, толстые стены, большие окна, светлые комнаты, балкон широкий, есть корзина для кондиционера. На этаже всего 3 квартиры. Есть счётчики на отопление, можно регулировать в каждой комнате, все показания со всех счётчиков (вода, электричество, отопление) автоматически уходят в УК, не нужно подавать самим. Отделка предчистовая, стены, полы ровные, можно сразу делать ремонт. Квартира с видом на ВОЛГУ! Современные детские и спортивные площадки, двор без машин! Хороший вариант для инвестиций, так как в ближайшее время весь район застроят элитными домами и будет набережная. Рядом гимназия 1, три детских садика, колледж, университеты, развлекательные центры, речной порт, парк.