

## Продажа, Квартиры, ул. Алексея Козина, д.2, Казань

15 590 000 р.



Комнат: 2  
Площадь: 46/30/8 м<sup>2</sup>  
Этаж: 3/20  
Балкон, лоджия: лоджия  
Окна: пластиковые  
Горячая вода: централизованная  
Перекрытия: железобетонные  
Высота потолков: 2.8 м  
Общее состояние: дизайнерский ремонт  
Входная дверь: Гардиан  
Двери: из массива  
Сантехника: новая  
Потолки: натяжные  
Проект: улучшенка  
Материал стен: Кирпичный  
Отопление: центральное  
Огороженный двор: Есть  
Дата публикации: 08.04.2022 09:00  
№ объявления: 84686

Премиальный жилой комплекс Savin House расположен на берегу Казанки с видом на Кремль.

Находится дом по адресу: Ново-Савиновский район, ул. Алексея Козина, д. 2.

Квартира с дизайнерским дорогим ремонтом. Использовались только премиум-материалы из Италии, Германии и т.д.

Грамотно использован каждый сантиметр квартиры, благодаря чему она действительно эргономична и удобна. Современный взгляд на лофт. Планировка евро-двушки:

Кухня-гостиная Спальня с гардеробной Лоджия с видом на Кул Шариф

Раздельный санузел. В туалете спрятан водонагреватель, а в ванной комнате установлена стиральная машина.

В коридоре встроенный шкаф, со специально выведенной под сушилку обуви местом и розеткой.

Дорогая кухня, полностью укомплектованная встроенной техникой (холодильник, микроволновка, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина).

Надёжные стильные цельнодеревянные двери с глубокой фрезеровкой и магнитными замками.

Пол устелен керамогранитом ёлочной кладкой. Вся электрика продумана до мелочей. Освещение представлено зонами и уровнями, так что при любом виде времяпрепровождения можно выбрать наиболее комфортный сценарий использования света.

Стол и подоконники из цельной древесины.

Большой двор расположен на стилобате. К дому удобные подъездные пути. Одно из самых престижных мест Казани.

Один взрослый собственник, без обременений, чистая продажа, полная стоимость в договоре! Ближайшие улицы: Чистопольская, Сибгата Хакима, Фатыха Амирхана, Нигматуллина, Бичурина. Рядом Ривьера, Леруа Мерлен, Колесо обозрения, Дворец единоборств, Дворец водных видов спорта, Казань Арена, Татнефть Арена и т.д.

