

Продажа, Квартиры, ул. Рихарда Зорге, д.39А, Казань

11 850 000 р.



Комнат: 2
Площадь: 78.1/55.8/15 м²
Этаж: 5/6
Балкон, лоджия: лоджия
Окна: пластиковые
Горячая вода: централизованная
Перекрытия: железобетонные
Высота потолков: 3 м
Общее состояние: дизайнерский ремонт
Входная дверь: Гардиан
Двери: из массива
Сантехника: новая
Отделка санузла: кафель
Проект: улучшенка
Материал стен: Кирпичный
Отопление: центральное
Огороженный двор: Нет
Парковка: парковка охраняемая рядом с домом
Дата публикации: 19.01.2021 14:46

№ объявления: 64104

Элитная квартира с удобным расположением. В доме всего 13 квартир. Двор закрыт от посторонних : попасть на территорию можно только с помощью индивидуального ключа, въезд — исключительно для машин жильцов и специальной техники. Видеонаблюдение. Общая площадь- 78.1. Жилая площадь- 55.8. Кухня разделена барной стойкой - зал 29'5, спальная 26'3, высота потолков 3 м, большая закрытая лоджия. Дом кирпичный. Дизайнерский проект. Хорошая шумоизоляция , входная дверь Гардиан и спец заказ для шумоизоляции. Полы идеально выровнены , так же как и стены , медная проводка , т к все делалось для себя. В Зале и спальне на полу паркетная доска, На кухне и в ванной -итальянская плитка. Имеется лоджия .В ванной комнате плитка производство Италия,душевая кабина Albatros (Альбатрос) Италия (с функциями (гидромассаж, сауна, русская баня) , вся сантехника grohe, включая смесители , подвесной унитаз,подвесная раковина . Установлен проточный обогреватель Stiebel eltron Германия, для того чтобы в период отключения горячей воды была горячая вода. Кондиционеры по всей квартире мультисплит Panasonic. Мраморные подоконники (в том числе и на лоджии) ,качественные пластиковые окна, двери межкомнатные массив дуба, входная дверь гардиан (внутри массив дуба) . Своя парковка, въезд с пульта. До метро «Проспект Победы» 5 минут пешком.

