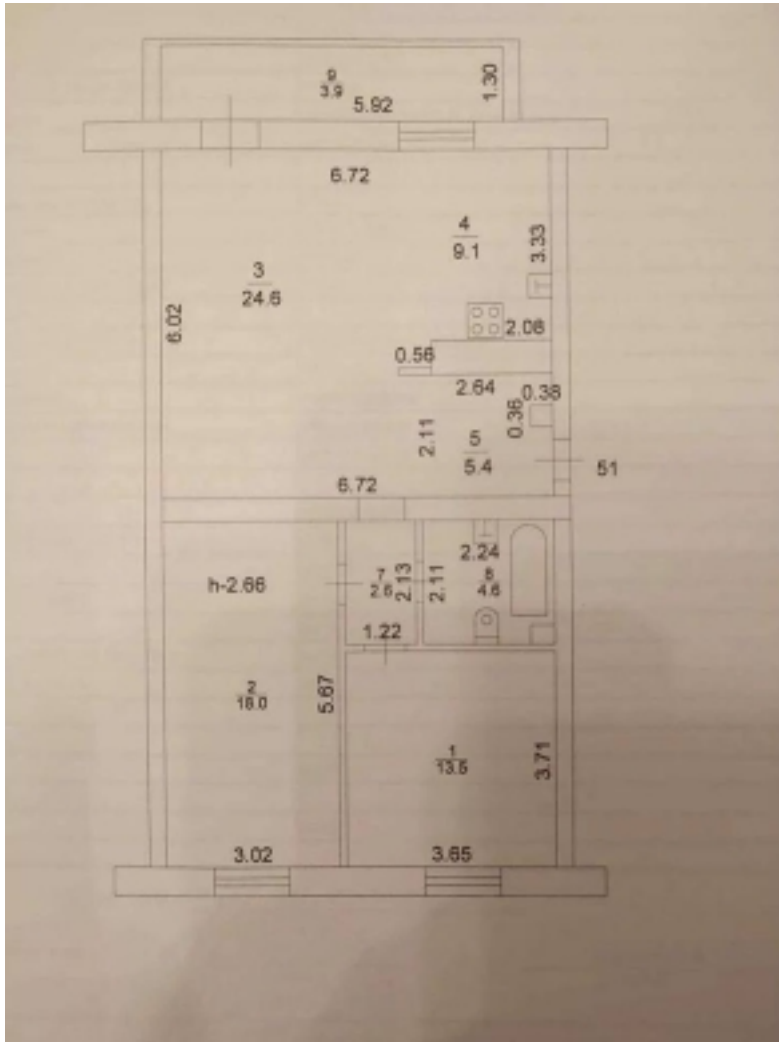


## Продажа, Квартиры, ул. Юлиуса Фучика, д.78, Казань, Советский

12 400 000 р.



Комнат: 3

Площадь: 81.4/49.5/12.8 м²

Этаж: 9/10

Балкон, лоджия: лоджия

Окна: пластиковые

Горячая вода: централизованная

Перекрытия: железобетонные

Общее состояние: хорошее

Входная дверь: Гардиан

Двери: шпонированные

Сантехника: в хорошем состоянии

Отделка санузла: кафель

Потолки: натяжные

Проект: улучшенка

Материал стен: Кирпичный

Отопление: центральное

Огороженный двор: Нет

Парковка: во дворе, охраняемая

Дата публикации: 21.09.2023 07:00

№ объявления: 30928

Продается трёхкомнатная видовая квартира с дизайнерским ремонтом. Дом кирпичный, ширина подоконников более 60 см. В квартире очень удобная планировка: кухня-гостиная 39 м² с панорамным окном, и две отдельные комнаты, спальня 13,5 м² и детская 18 м². В квартире остаётся дорогой и качественный кухонный гарнитур, покрытый эмалью, и с установленной дорогой фурнитурой, а так же остаются 2 больших шкафа-купе, и тумба под телевизор. Окна смотрят в две стороны (восток и запад), что позволяет любоваться прекрасными восходами и чарующими закатами. Так же в квартире имеется огромная лоджия (8 м²) с двумя встроенными шкафами купе. Закрытый двор, есть детская площадка, хорошее ТСЖ. В подъезде всего 23 квартиры. Рядом ТЦ Франт, остановки транспорта, детские сады и школы. Также в шаговой доступности Парк Горкино-Ометьевский и Ноксинский лес.

Важно, что рядом строят станцию метро в шаговой доступности.

Документы готовы к сделке. Звоните!

