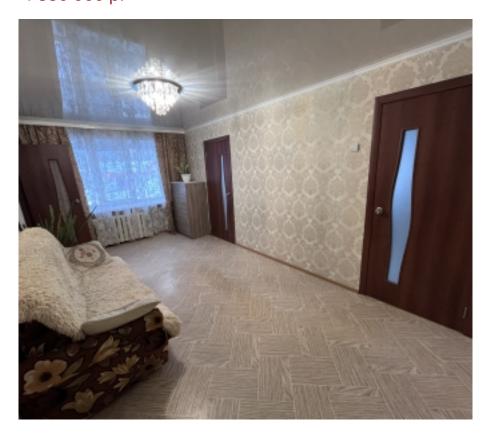


## Продажа, Квартиры, ул. Химиков, д.49, Казань, Московский 4 350 000 р.



Комнат: 2

Площадь: 41.7/33/6 м<sup>2</sup>

Этаж: 2/5

Балкон, лоджия: без балкона

Окна: пластиковые

Горячая вода: Газовая колонка Перекрытия: железобетонные

Высота потолков: 2.6 м Входная дверь: Гардиан Двери: шпонированные

Сантехника: в хорошем состоянии

Отделка санузла: кафель

Потолки: натяжные Проект: хрущевка

Материал стен: Кирпичный Отопление: центральное Огороженный двор: Нет

Парковка: во дворе, не охраняемая Дата публикации: 01.02.2024 07:00

№ объявления: 26427

Московский район, ул. Химиков, 49

Продается просторная 2-комнатная квартира S = 41,7 кв.м (переделана в 3-комнатную), в кирпичном доме 1971 года постройки.

В квартире остается вся мебель и техника.

Отличный вариант под сдачу в аренду!

Планировка отличная (окна в разные стороны):

- -две комнаты, зал и кухня
- -санузел
- -кладовая комната, где можно организовать гардеробную
- -индивидуальное отопление (газовая колонка), благодаря чему Вы будете экономить на коммунальных платежах.

Тихий, спокойный двор с детской площадкой, имеются парковочные места.

Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности.

Дет.сады, школа, автобусная остановка.

Документы готовы, 1 взрослый собственник, чистая продажа. Звоните, покажем в любое время.

