

## Продажа, Квартиры, ул. Гайсина, д.6, Осиново

7 500 000 р.



Комнат: 4

Площадь: 89.4/57/13 м<sup>2</sup>

Этаж: 2/10

Балкон, лоджия: 2 лоджии

Окна: пластиковые

Горячая вода: централизованная

Перекрытия: железобетонные

Высота потолков: 2.6 м

Общее состояние: хорошее

Входная дверь: Гардиан

Двери: филенчатые

Сантехника: в плохом состоянии

Отделка санузла: кафель

Потолки: натяжные

Проект: улучшенка

Материал стен: Панельный

Отопление: центральное

Огороженный двор: Нет

Парковка: во дворе, не охраняемая

Дата публикации: 29.11.2023 07:00

№ объявления: 15534

Продается уютная 4х-комнатная квартира в г. Казань, ЖК "Радужный", по ул. Гайсина 6, на 2-м этаже 10 этажного панельного дома. Дом 2009 года постройки. Общая площадь квартиры 89,4 кв. м, с 2-мя лоджиями, из них: - жилая площадь 57 кв.м (19 / 11,3 / 9,7 / 17); - кухня 13 кв.м.

Квартира очень светлая и теплая, распашонка, окна выходят на обе стороны.

Подъезд чистый, ухоженный. Бесшумный чистый грузопассажирский лифт. Соседи все семейные, порядочные. Есть места для парковки авто.

В квартире качественный косметический ремонт, остается практически вся мебель и техника:

- на кухне на стенах обои, на полу линолеум, натяжные потолки с точечными светильниками, остается кухонный гарнитур со встроенной газовой панелью;
- в комнатах на стенах обои, на полу ламинат и ковролин, остается угловой шкаф-купе;
- в прихожей и коридоре на стенах обои, на полу ламинат, остается вместительный встроенный шкаф;
- с/у отдельный, в ванной на стенах кафель, на полу кафель, плюс закуплен материал для отделки санузла в кафель, остается...

