

## Продажа, Квартиры, пр. Победы, д.34, Казань, Приволжский

14 999 990 р.



Комнат: 3  
Площадь: 107/91.2/12 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4/9  
Балкон, лоджия: балкон + 2 лоджии  
Горячая вода: централизованная  
Перекрытия: железобетонные  
Высота потолков: 2.8 м  
Потолки: двухуровневые гипсокартон  
Проект: ленинградка  
Материал стен: Панельный  
Отопление: центральное  
Огороженный двор: Нет  
Дата публикации: 05.10.2024 07:00  
№ объявления: 110484

ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА (перепланированная с четырехкомнатной) с современной узаконенной перепланировкой! Квартира с хорошим ремонтом, очень светлая, на полу паркет из дубовой доски. Стены качественные, идеально ровные.

Железные двери в квартиру и тамбур. Большая, удобная прихожая. В прихожей есть ниша, отделенная раздвижными дверями под гардероб для верхней одежды.

Большая кухня с современной техникой с большой зоной для столовой.

Комнаты просторные, правильной формы. В спальне имеется хорошая ниша под гардероб.

В квартире имеются 3 огромные застеклённые лоджии. Квартира распашонка, окна выходят во двор, на две стороны.

Дом качественно построенный, теплый. Чистый подъезд. Во дворе имеются оборудованная детская площадка, зона для занятия спортом.

Вся инфраструктура в шаговой доступности: метро Проспект Победы в 5-ти минутах ходьбы, метро Дубравная в 10-ти минутах ходьбы, рядом ТЦ Проспект, ТЦ Южный, ТЦ Олимп, сквер Чулпан. Большой плюс, что рядом находится гимназия № 19, детские сады: "Сказка", "Радуга" и т/д. Отличная транспортная развязка.

Продажа связана с переездом в другой город. Вся сумма в договоре.

Подобных квартир в городе очень мало и их быстро покупают. Не упустите свой шанс стать обладателем такой просторной и теплой квартиры!

