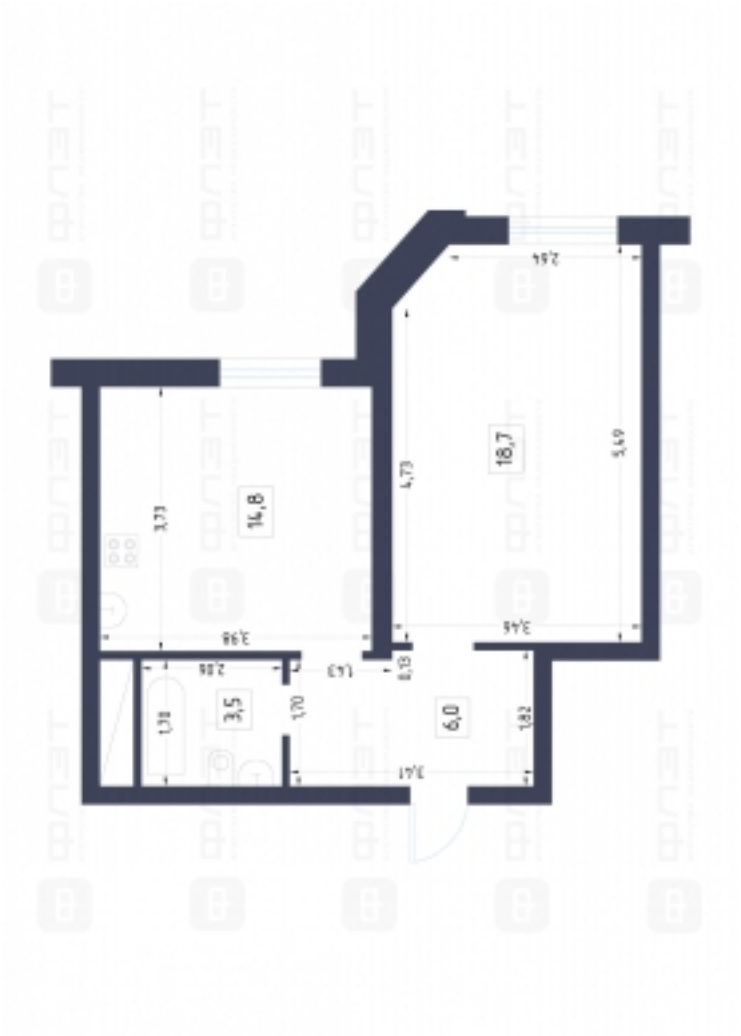
Продажа, Квартиры, ул. Минская, д.12, Казань, Советский

7 350 000 р.



Комнат: 1
Площадь: 43/18.7/14.8 м²
Этаж: 3/17
Балкон, лоджия: без балкона
Окна: пластиковые
Горячая вода: централизованная
Перекрытия: железобетонные
Высота потолков: 2.7 м
Входная дверь: Гардиан
Сантехника: в хорошем состоянии
Отделка санузла: кафель
Потолки: натяжные
Проект: улучшенка
Материал стен: Кирпичный
Отопление: центральное
Огороженный двор: Есть
Парковка: во дворе, охраняемая
Дата публикации: 14.10.2024 07:00
№ объявления: 107989

«ЧИСТАЯ ПРОДАЖА» – взрослый собственник, без опеки, без обременений, вся сумма в ДКП, юридически чистый и проверенный объект, встречный вариант не ищем, в аренду не сдавалась, перепланировок нет, быстрый выход на сделку!
Прекрасная, светлая и уютная квартира, расположенная в развитом и экологичном районе Казани, общей площадью 43 кв.м. Идеальный вариант для молодой семьи или инвестора, ищущего хорошую недвижимость под сдачу в перспективном районе города.
Квартира с ремонтом, в хорошем состоянии, с самой востребованной планировкой:
- уютная жилая комната 18,7 кв.м.
- просторная кухня-гостиная 14,8 кв.м.
- вместительная прихожая 6 кв.м.
- удобная ванная комната 3,5 кв.м.
В комнатах установлены качественные окна, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и защиту от холода в зимний период. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. Перепланировок не было, полностью соответствует техпаспорту. Имеется система охранной сигнализации, которую при желании можно использовать. Устанавливалась при покупке квартиры в 2016 г., т.к. длительное время в квартире не...